



HOTĂRÂREA Nr. 66
din data de 30 iunie 2021

privind aprobarea întocmirii Contractului de închiriere pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada Ecaterina Teodoroiu, Nr. 36, Bl. R 8, parter, pe care este edificată o "Extindere la parterul blocului – Spațiu comercial"

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iunie 2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 13.240 din data de 14 iunie 2021, al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune spre aprobare încheierea unui Contract de închiriere - pentru terenul în suprafață de 7 m.p., situat în Municipiul Dej, Strada Ecaterina Teodoroiu, Nr. 36, Bl. R 8, parter, pe care este edificată o Extindere la parterul blocului (la ap. 2) – Spațiu comercial, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 29 iunie 2021;

Analizând temeiurile juridice, respectiv: art. 108, lit. c); art. 129, alin. (2), lit. c), coroborat cu alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.139 alin(1) coroborat cu art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă întocmirea unui Contract de închiriere pentru RUS DORINA - cu domiciliul în Municipiul Dej, Strada Ecaterina Teodoroiu, Nr. 36, Bl. R 8, Ap. 2- pentru terenul în suprafață de 7 m.p., situat în Municipiul Dej, Strada Ecaterina Teodoroiu, Nr. 36, Bl. R 8, parter, pe care este edificată o Extindere la parterul blocului (la ap. 2) – Spațiu comercial.

Art. 2. Tariful de închiriere propus este de 216,83 lei/anul 2021. Tariful de închiriere se va indexa anual cu rata inflației.

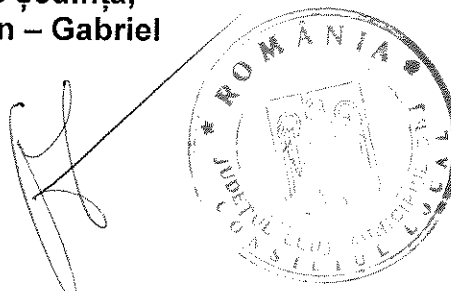
Art. 3. (1) Durata închirierii este de 5 ani.

(2) Chiriașul este obligat să nu schimbe destinația imobilului pe durata contractului de închiriere.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,
Sabadăș Marin – Gabriel

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 15
Nr. voturi pentru - 15
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -



Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina