



**HOTĂRÂREA Nr. 52**  
**din data de 27 mai 2021**

**privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada 1 Mai, Nr. 29, Bl. C/70, parter, pe care este edificată o "Extindere la parterul blocului"**

**Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 27 mai 2021;**

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 10.367 din data de 9 aprilie 2021, al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada 1 Mai, Nr. 29, Bl. C 70, parter, în suprafață totală de 60 m.p., înscris în C.F. Nr. 54788 DEJ cu Nr. cadastral 54788 pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului (la ap. 61)”. Vechiul Contract de concesiune Nr. 6/6345 din 25.07.2016 expiră în 02.05.2021, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 27 mai 2021;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

art. 15, lit. e) din Legea Nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

art. 108, lit. b); art. 129. alin. (2). lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196. alin. (1). lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Aprobă** întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada 1 Mai, Nr. 29, Bl. C/70, parter, în suprafață de 60 m.p., aflat în proprietatea Municipiului Dej, înscris în C.F. Nr. 54788 DEJ cu Nr. cadastral 54788 pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului (la ap. 61) – spațiu comercial”-beneficiar SALACI ALEXANDRU, cu domiciliul în Municipiul Dej, Strada 1 Mai, Nr. 29, Bl. C 70, ap. 61, jud. Cluj.

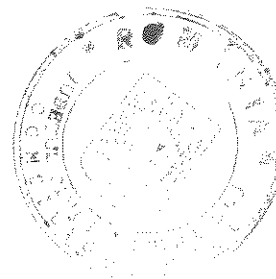
**Art. 2.** Redevența pentru terenul concesionat este de 1959,26 lei/anul 2021. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

**Art. 3.** Durata concesiunii este de 5 ani, începând cu data de 01.05.2021.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Juridic Contencios și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,  
Sabadăș Marin - Gabriel

Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 19  
Nr. voturi pentru - 16  
Nr. voturi împotriva - 1  
Abțineri - 2



Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Pop Cristina