



HOTĂRÂREA Nr. 64 **din data de 28 mai 2020**

privind aprobarea Devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică aferente obiectivului de investiții: „Reabilitarea, extinderea și dotarea grădiniței cu program prelungit Lumea Piticilor, str. Aurora, nr. 3 Municipiul Dej, județul Cluj”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, conform contract de finanțare nr. 3463 / 11.05.2018

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 28 mai 2020;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej** și Raportul de specialitate nr. 9204 din data de 5 mai 2020 privind aprobarea Devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică aferente obiectivului de investiții: „Reabilitarea, extinderea și dotarea grădiniței cu program prelungit Lumea Piticilor, str. Aurora, nr. 3 Municipiul Dej, județul Cluj”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, conform contract de finanțare nr. 3463 / 11.05.2018, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 27 mai 2020;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 28/2013 republicată, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, precum și de prevederile art. 12, alin(4) din ORDINUL Nr. 1851 din 9 mai 2013 *** Republicat, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013:

În temeiul art. 10 din H.G. nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) și alin. 6 lit. d), art. 196 alin. 1 lit. a), art. 139 alin. 3 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

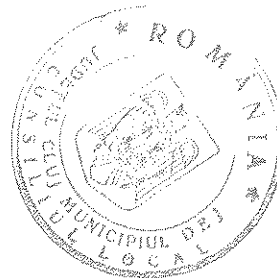
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizului general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică aferente obiectivului de investiții: „Reabilitarea, extinderea și dotarea grădiniței cu program prelungit Lumea Piticilor, str. Aurora, nr. 3 Municipiul Dej, județul Cluj” finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, conform contract de finanțare nr. 3463/11.05.2018, înscrisi în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej:

- ❖ Instituției Prefectului Județului Cluj;
- ❖ Primarului Municipiului Dej;
- ❖ Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;
- ❖ Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

**Președinte de ședință,
Mihăeștean Jorgeta Irina**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 17
Nr. voturi pentru - 17
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina**



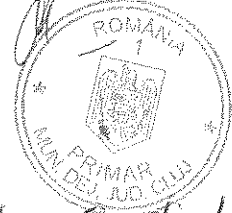
DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT al obiectivului de investiții:

REABILITAREA , EXTINDEREA SI DOTAREA GRADINITEI
CU PROGRAM PRELUNGIT LUMEA PITICILOR
str. Aurora, nr. 3, Municipiul Dej, Județul Cluj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *1)	TVA	Valoare	cu	Sursa de finanțare:	Sursa de finanțare:
		(fără TVA)	lei	TVA		lei	Buget local
1	2	3	4	5		6	7
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului						0,00
1.2	Amenajarea terenului	54,091.72	10,277.42	64,369.14		64,369.14	0,00
	1.2.1. Sistemalizare verticală	10,470.86	1,989.46	12,460.32		12,460.32	0,00
	1.2.2. Drumuri, alei, platforme	43,620.86	8,287.96	51,908.82		51,908.82	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	3,083.46	585.86	3,669.32		3,669.32	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilităților						0,00
TOTAL CAPITOL 1		57,175.18	10,863.28	68,038.46		68,038.46	0,00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Branșamente	14,629.90	2,779.68	17,409.58		0,00	17,409.58
2.2	Rețele exterioare	85,066.23	16,162.58	101,228.81		0,00	101,228.81
TOTAL CAPITOL 2		99,696.13	18,942.26	118,638.39		0,00	118,638.39
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	9,000.00	1,710.00	10,710.00		10,710.00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	9,000.00	1,710.00	10,710.00		10,710.00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului						
	3.1.3. Alte studii specifice						
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,300.00	1,197.00	7,497.00		7,497.00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00		4,760.00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00		5,950.00	0,00
3.5	Proiectare	70,588.24	13,411.76	84,000.00		50,000.00	34,000.00
	3.5.1. Temă de proiectare						
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	32,012.61	6,082.39	38,095.00		38,095.00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general						
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,004.20	1,900.80	11,905.00		11,905.00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00		0,00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30,850.00	5,861.50	36,711.50		11,041.50	25,670.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,809.01	1,293.71	8,102.72		8,102.72	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar						
3.8	Asistență tehnică	29,000.00	5,510.00	34,510.00		34,510.00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor						0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC						0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	29,000.00	5,510.00	34,510.00		34,510.00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		130,697.25	24,832.47	155,529.72		121,529.72	34,000.00
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	3,030,245.53	575,746.65	3,605,992.18		0,00	3,605,992.18
	4.1.1. Construcții și instalații corp cladire noua	1,749,576.74	332,419.58	2,081,996.32		0,00	2,081,996.32
	4.1.2. Construcții și instalații corp cladire existenta	1,190,397.52	226,175.53	1,416,573.05		0,00	1,416,573.05
	4.1.3. Teren sport	31,051.68	5,899.82	36,951.50		0,00	36,951.50
	4.1.3.1. Dotări teren sport	4,582.00	870.58	5,452.58		0,00	5,452.58
	4.1.4. Teren joacă	19,472.92	3,699.85	23,172.77		0,00	23,172.77
	4.1.4.1. Dotări teren joacă	16,235.00	3,084.65	19,319.65		0,00	19,319.65
	4.1.3. Împrejmuiri și porți	18,929.67	3,596.64	22,526.31		0,00	22,526.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	64,968.25	12,343.97	77,312.22		0,00	77,312.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	221,136.36	42,015.91	263,152.27		66,706.64	196,445.63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport					0,00	0,00
4.5	Dotări	391,580.00	74,400.20	465,980.20		0,00	465,980.20
4.6	Active necorporale					0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3,707,930.14	704,506.73	4,412,436.87		66,706.64	4,345,730.23
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier 1,5%	20,474.71	3,890.19	24,364.90			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,640.15	1,831.63	11,471.78		0,00	11,471.78
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	10,834.56	2,058.57	12,893.13		12,893.13	0,00
5.2	Comisoane, cote, taxe, costul creditului	32,892.16	6,249.52	39,141.68		39,141.68	0,00

5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare					
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	16,446.08	3,124.76	19,570.84	19,349.91	0.00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlului statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții					
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	16,446.08	3,124.76	19,570.84	19570.84	0.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	48,742.33	9,261.04	58,003.37	0.00	58,003.37
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,500.00	285.00	1,785.00	1785.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	103609.20	19685.75	123294.95	53,819.81	69,475.15
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1 Pregătirea personalului de exploatare				0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste				0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	4098736.60	778759.94	4,877,496.54	308,652.77	4,567,843.77
din care C+M	3298856.87	626782.80	3925639.67		

PRIMAR, ing. Morar Costan



Secretar General
al Municipiului Dej
Pop Cristina

Președinte Societate
Mihăeștean Jorgeta
Jucur