



HOTĂRÂREA Nr. 138
din data de 22 decembrie 2020

privind aprobarea prelungirii Contractelor de închiriere pentru ocuparea domeniului public și privat care expiră pe parcursul anului 2021

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 22 decembrie 2020;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej** și Referatului Nr. 27.246 din data de 15 decembrie 2020, al Serviciului Tehnic, prin care se supune spre aprobare termenul de prelungire al Contractelor de închiriere pentru ocuparea domeniului public și privat care expiră pe parcursul anului 2021, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 22 decembrie 2020;

Având în vedere: art. 1.777 – 1.823 din Legea Nr. 287/20009 privind Codul civil, republicată;

Art. 44 din Legea Nr. 114/1996 din data de 11 octombrie 1996, republicată, Legea locuinței;

În temeiul prevederilor art. 355, art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și b), alin. (7), lit. p) și art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă prelungirea duratei de închiriere a unor Contracte având ca obiect ocuparea domeniului public și privat al Municipiului Dej, care expiră pe parcursul anului 2021, după cum urmează:

Terenuri parcări, copertine, garaje

Spații comerciale

Terenuri cultivate

Curți și grădini (Legea Nr. 112/1995)

Terenuri de sub tonete, chioșcuri

Teren destinat amplasării de panouri publicitare

Teren de sub construcții

Închirieri locuințe

(2) Chiria este stabilită prin Contractul de închiriere și va fi indexată cu indicele de inflație anual.

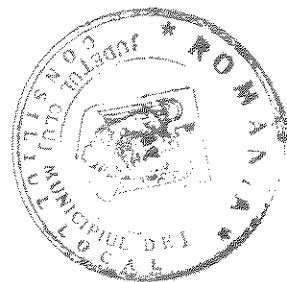
(3) Perioada pentru care se aprobă prelungirea Contractelor de închiriere menționat la Art. 1 este de 5 ani.

(4) Prelungirea Contractelor de închiriere se va face prin Act adițional în baza unui referat de oportunitate care să analizeze posibilitatea prelungirii.

(5) Prelungirea contractului de terenuri parcară se va face în baza actelor doveditoare privind deținerea unui autoturism.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Dej .

**Președinte de ședință,
Buburuz Simion Florin**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 16
Nr. voturi împotriva - 2
Abțineri - -

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina**

