



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 99
din data de 13 august 2019

**privind aprobarea documentației de urbanism - Plan urbanistic de detaliu pentru:
Construire BISERICĂ ORTODOXĂ, generat de imobilul situat în Municipiul Dej,
Strada Ceferiștilor, Nr. 3, C.F. Nr. 56868, Nr. cad 56868**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 13 august 2019;

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și a raportului de specialitate Nr. 17.780/2 din data de 16 iulie 2019, al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea documentației de urbanism - Plan urbanistic de detaliu pentru: **Construire BISERICĂ ORTODOXĂ, generat de imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ceferiștilor, Nr. 3, C.F. Nr. 56868, Nr. cad 56868**, proprietar PAROHIA SFÂNTU MARE MUCENIC MINA, proiect avizat favorabil în ședința de urbanism din data de 13 august 2019;

În baza prevederilor art. 32, punct 1, litera d) din Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu toate modificările ulterioare;

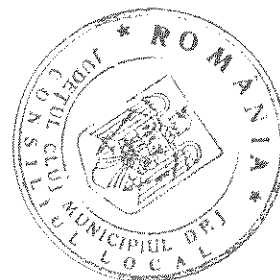
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6), litera c); și art. 139, lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă Planul urbanistic de detaliu pentru: **Construire BISERICĂ ORTODOXĂ, generat de imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ceferiștilor, Nr. 3, C.F. Nr. 56868, Nr. cad 56868, proprietar PAROHIA SFÂNTU MARE MUCENIC MINA.**

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,
Cupșa Ioan



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

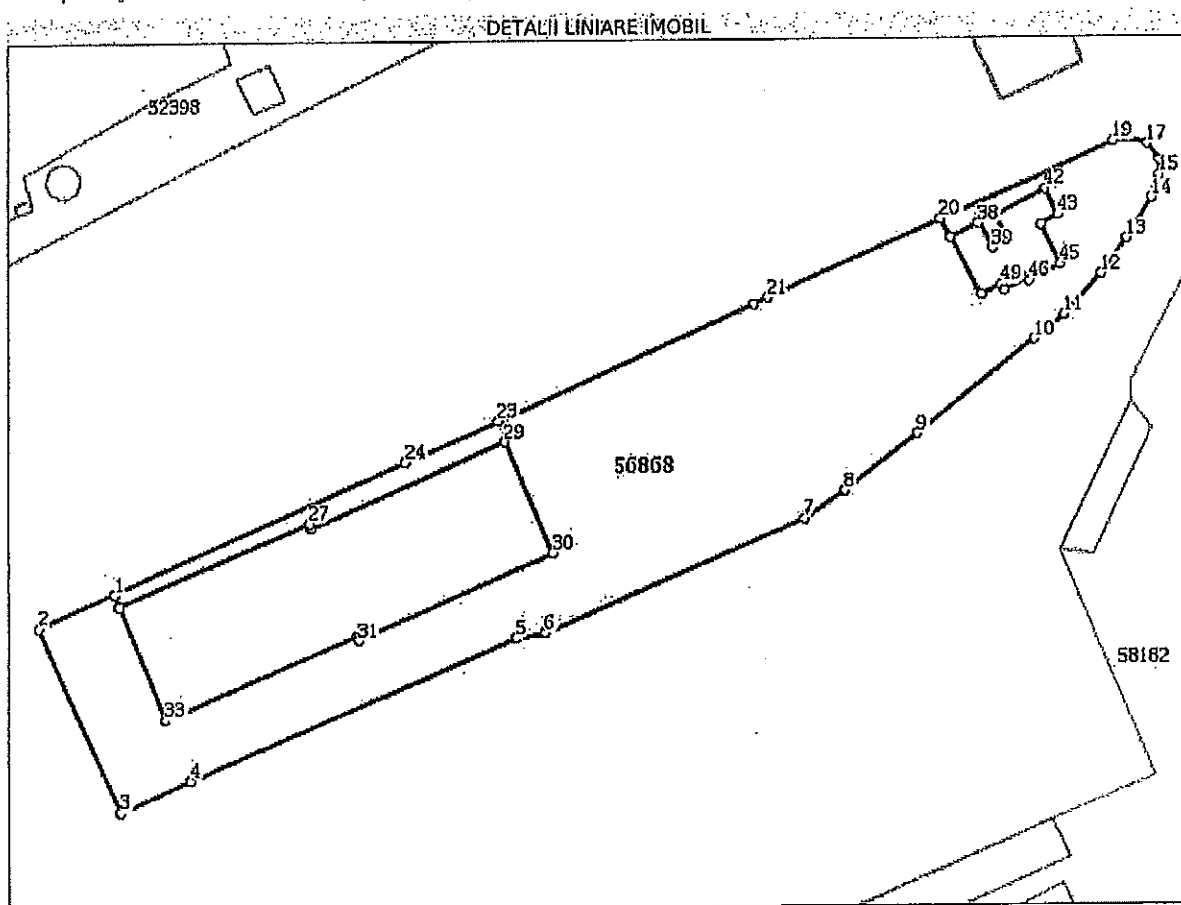
Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56868	2.505	Teren pe care sunt realizate lucrările tehnico-edilitare aferente blocurilor, aleii pietonale și spații verzi

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.505	-	-	937/4	Teren nelmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.199	2	3	24.631	3	4	9.332
4	5	43.494	5	6	3.551	6	7	34.575

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	5.932	8	9	11.189	9	10	18.12
10	11	4.73	11	12	6.872	12	13	5.37
13	14	5.659	14	15	2.914	15	16	1.908
16	17	2.407	17	18	2.677	18	19	1.676
19	20	23.225	20	21	22.926	21	22	1.89
22	23	34.335	23	24	12.465	24	25	38.986
25	26	1.536	26	27	25.471	27	28	0.574
28	29	25.919	29	30	14.781	30	31	26.03
31	32	0.492	32	33	25.495	33	34	14.975
34	35	1.538	35	36	110.605	36	37	2.59
37	38	3.848	38	39	3.446	39	40	2.095
40	41	3.354	41	42	6.839	42	43	3.526
43	44	2.478	44	45	5.331	45	46	4.403
46	47	0.357	47	48	3.205	48	49	0.787
49	50	2.664	50	51	7.772	51	1	2.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul Informatic Integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

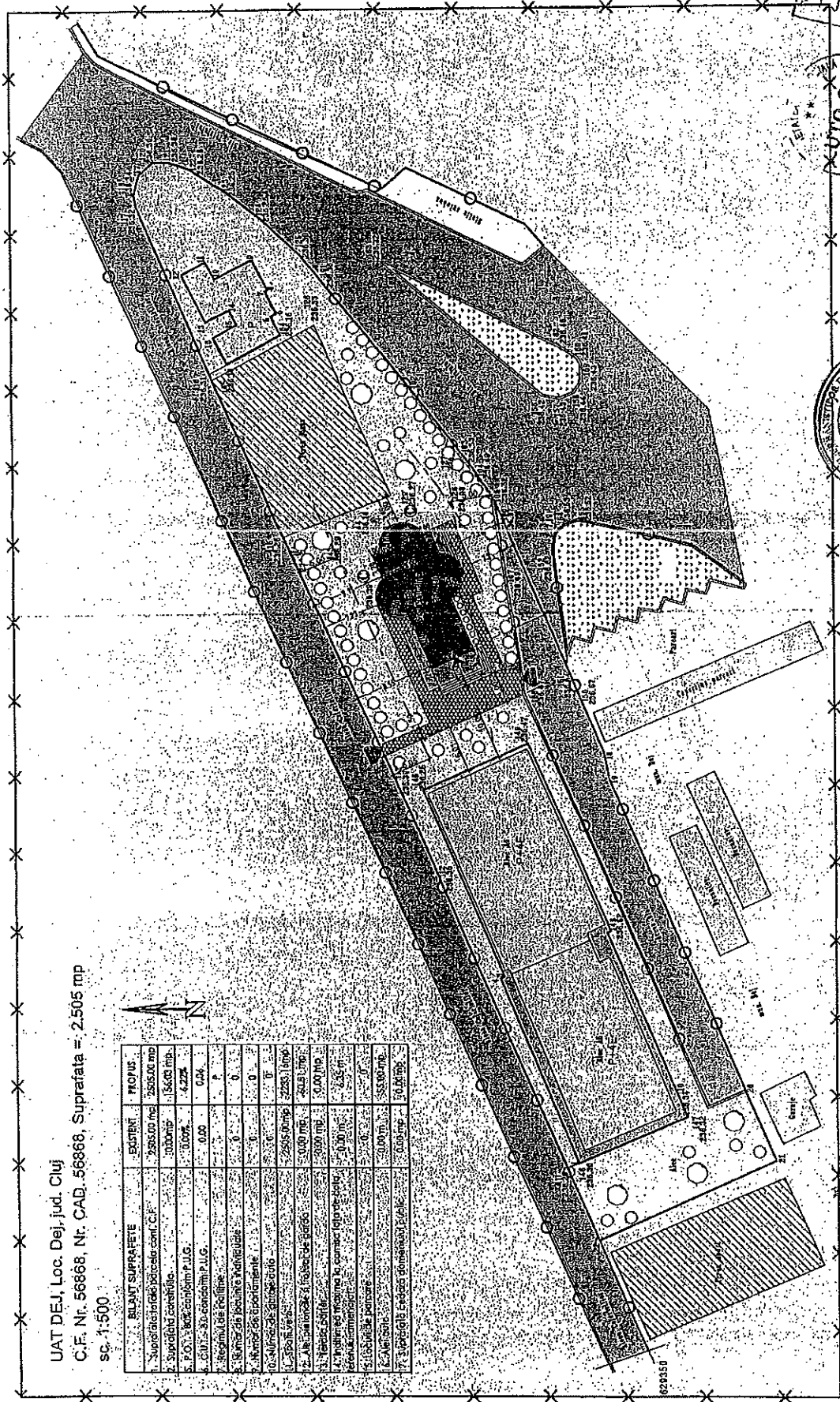
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/08/2019, 12:33

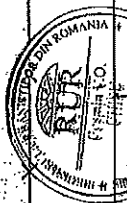
UAT DEJ, Loc. Dej, jud. Cluj
 C.F. Nr. 56868, Nr. CAD. 56868, Suprafata = 2.505 mp
 sc. 1:500

BLANT SUPRAFETE	EXISTENT	PROPU
1. Suprafata terenului posesorului C.F.	2505,00 mp	2505,00 mp
2. Suprafata constructiilor	100,00 mp	100,00 mp
3. P.L.O. (100% constructii U.G.)	0,00%	0,00%
4. P.L.O. (100% constructii P.U.G.)	0,00%	0,00%
5. Suprafata terenului	0	0
6. Suprafata terenului constructibil	0	0
7. Numarul de locuri de parcare	0	0
8. Numarul de locuri de parcare auto	0	0
9. Suprafata terenului	2505,00 mp	2505,00 mp
10. Numarul de locuri de parcare auto	0	0
11. Suprafata terenului	2000 mp	2000 mp
12. Numarul de locuri de parcare auto	0	0
13. Suprafata terenului	0	0
14. Suprafata terenului	0	0
15. Suprafata terenului	0	0
16. Suprafata terenului	0	0
17. Suprafata terenului	0	0
18. Suprafata terenului	0	0
19. Suprafata terenului	0	0
20. Suprafata terenului	0	0
21. Suprafata terenului	0	0
22. Suprafata terenului	0	0
23. Suprafata terenului	0	0
24. Suprafata terenului	0	0
25. Suprafata terenului	0	0
26. Suprafata terenului	0	0
27. Suprafata terenului	0	0
28. Suprafata terenului	0	0
29. Suprafata terenului	0	0
30. Suprafata terenului	0	0
31. Suprafata terenului	0	0
32. Suprafata terenului	0	0
33. Suprafata terenului	0	0
34. Suprafata terenului	0	0
35. Suprafata terenului	0	0
36. Suprafata terenului	0	0
37. Suprafata terenului	0	0
38. Suprafata terenului	0	0
39. Suprafata terenului	0	0
40. Suprafata terenului	0	0
41. Suprafata terenului	0	0
42. Suprafata terenului	0	0
43. Suprafata terenului	0	0
44. Suprafata terenului	0	0
45. Suprafata terenului	0	0
46. Suprafata terenului	0	0
47. Suprafata terenului	0	0
48. Suprafata terenului	0	0
49. Suprafata terenului	0	0
50. Suprafata terenului	0	0
51. Suprafata terenului	0	0
52. Suprafata terenului	0	0
53. Suprafata terenului	0	0
54. Suprafata terenului	0	0
55. Suprafata terenului	0	0
56. Suprafata terenului	0	0
57. Suprafata terenului	0	0
58. Suprafata terenului	0	0
59. Suprafata terenului	0	0
60. Suprafata terenului	0	0
61. Suprafata terenului	0	0
62. Suprafata terenului	0	0
63. Suprafata terenului	0	0
64. Suprafata terenului	0	0
65. Suprafata terenului	0	0
66. Suprafata terenului	0	0
67. Suprafata terenului	0	0
68. Suprafata terenului	0	0
69. Suprafata terenului	0	0
70. Suprafata terenului	0	0
71. Suprafata terenului	0	0
72. Suprafata terenului	0	0
73. Suprafata terenului	0	0
74. Suprafata terenului	0	0
75. Suprafata terenului	0	0
76. Suprafata terenului	0	0
77. Suprafata terenului	0	0
78. Suprafata terenului	0	0
79. Suprafata terenului	0	0
80. Suprafata terenului	0	0
81. Suprafata terenului	0	0
82. Suprafata terenului	0	0
83. Suprafata terenului	0	0
84. Suprafata terenului	0	0
85. Suprafata terenului	0	0
86. Suprafata terenului	0	0
87. Suprafata terenului	0	0
88. Suprafata terenului	0	0
89. Suprafata terenului	0	0
90. Suprafata terenului	0	0
91. Suprafata terenului	0	0
92. Suprafata terenului	0	0
93. Suprafata terenului	0	0
94. Suprafata terenului	0	0
95. Suprafata terenului	0	0
96. Suprafata terenului	0	0
97. Suprafata terenului	0	0
98. Suprafata terenului	0	0
99. Suprafata terenului	0	0
100. Suprafata terenului	0	0



LEGENDA

- Zona etichetata
- Limita de proprietate
- Limita drum existent
- Limita de amplasare
- Zona verde rudera
- Zona etichetata autovehicule
- Zona circulatie pietonala
- Constructie propusă
- Zona stufelita
- Pavale invecinate
- Constructii existente
- Zona de parcare auto si pietonala
- Spatii pentru sport
- Acces auto si pietonal
- Acces bicicla
- Tra. Cordata



VERIFICAT
 2006
 SMC

Georgescu
 GAVENIUC
 ANEXA Nr. 1/10.08.2006

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SERIALAURA	CERINTE	REPERTE/PERTINENȚA NR.
SPECIFICATIE	NUME	SERIALAURA	SCALA	EMISOR: PAROHIA SPANȚUL MARE IUGENIC MIHA
SEF PROIECT	NUME	SERIALAURA	SCALA	TITLU PROIECTULUI
PROIECTAT	NUME	SERIALAURA	DATA	Intocmita P.U.D. si planurile D.T.A.C. SI D.T.O.E. pentru constructia Bisericii ortodoxa
ACORDAT	NUME	SERIALAURA	DATA	Adresa investitor: Mun. Dej, str. Căminarilor, nr. 3, Jud. Cluj
				TITLU PLANȘĂ: PLAN DE REGLEMENTARI URBANE
				Piașă nr.: U03
				Pr. nr. 414/2019
				Faza: P.U.D.

S.C. AUTOGAV 2006 S.R.L.
 S.C. AUTOGAV 2006 S.R.L.
 S.C. AUTOGAV 2006 S.R.L.
 S.C. AUTOGAV 2006 S.R.L.