



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ**

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790\*, Fax 0264/223260, E-mail: [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro)

**HOTĂRÂREA Nr. 143**  
**din data de 12 decembrie 2019**

**privind aprobarea Devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică aferente obiectivului de investiții "Reabilitarea și dotarea creșei din Municipiul Dej, Strada Regina Maria Nr. 19, județul Cluj" finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, conform Contract de finanțare Nr. 3462/11.05.2018**

**Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 12 decembrie 2019;**

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej** și Raportul Nr. 29.613 din data de 2 decembrie 2019, al Serviciului Tehnic, din cadrul Primăriei Municipiului Dej, prin care se supune spre aprobare Devizul general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică aferente obiectivului de investiții "Reabilitarea și dotarea creșei din Municipiul Dej, Strada Regina Maria Nr. 19, județul Cluj" finanțat din Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, conform Contract de finanțare Nr. 3462/11.05.2018, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 12 decembrie 2019;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 28/2013 republicată, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, precum și de prevederile art. 12, alin. (4) din ORDINUL Nr. 1851 din 9 mai 2013 \*\*\* Republicat, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 28/2013;

În temeiul art. 10 din Hotărârea Guvernului Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. d), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 139, alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

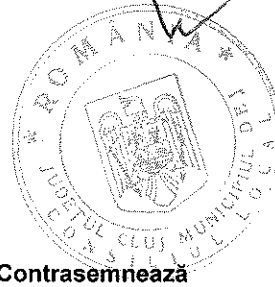
**Art. 1. Aprobă** Devizul general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică aferente obiectivului de investiții: "Reabilitarea și dotarea Creșei din Municipiul Dej, Strada Regina Maria Nr. 19, județul Cluj" finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, conform contract de finanțare nr. 3462/11.05.2018, înscrși în Anexa Nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej:

- Instituției Prefectului Județului Cluj;
- Primarului Municipiului Dej;
- Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;
- Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

**Președinte de ședință,  
Muncelean Teodora**



Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 17  
Nr. voturi pentru - 17  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri -

**Contrasemnează**  
**Secretar General al Municipiului Dej,**  
**Jr. Pop Cristina**



**DEVIZ GENERAL** conf contract lucrari nr. 6698/2019 si act aditional nr. 1  
al obiectului de investitii

**REABILITAREA ȘI DOTAREA CRESEI din Municipiul DEJ**

str. Regina Maria, nr. 19, municipiul Dej, judetul Cluj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *1)	TVA	Valoare	cu	Sursa de finanțare:	Sursa de finanțare:
		(fără TVA)		TVA		Buget local	Buget de stat
		lei	lei	lei			
1	2	3	4	5		6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului						
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	1.2.1. Demolări	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	1.2.2. Sistematzare verticală	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	1.2.3. Drumuri, alei, platforme	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>							
2.1	Branșamente	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
2.2	Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	5,900.00	665.00	4,165.00		4165.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	3,500.00	665.00	4,165.00		4165.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	2,400.00	0.00	0.00		0.00	0.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,600.00	304.00	1,904.00		1904.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00		2975.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,500.00	665.00	4,165.00		4165.00	0.00
3.5	Proiectare	37,823.00	7,186.37	45,009.37		45009.37	
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,500.00	3,895.00	24,395.00		24395.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,323.00	631.37	3,954.37		3954.37	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00		0.00	2380.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00		0.00	14280.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	18,911.55	3,593.19	22,504.74		22504.74	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,911.55	1,503.00	9,414.55		9414.55	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	11,000.00	2,090.00	13,090.00		13090.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>70,234.55</b>	<b>13,344.56</b>	<b>83,579.11</b>		<b>66,919.11</b>	<b>16,660.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>							
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	1,236,643.95	234,962.35	1,471,606.30		0.00	1,471,606.30
	4.1.1. Arhitectura și amenajare teren	631,805.32	120,043.01	751,848.33		0.00	
	4.1.2. Structura de rezistență	354,070.58	67,273.41	421,343.99		0.00	
	4.1.3. Instalații	250,768.05	47,645.93	298,413.98		0.00	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00		0.00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	101,087.05	19,206.54	120,293.59		0.00	120,293.59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00		0.00	
4.5	Dotări	50,430.80	9,581.85	60,012.65		0.00	60,012.65
4.6	Active necorporale						
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,388,161.80</b>	<b>263,760.74</b>	<b>1,651,912.54</b>		<b>0.00</b>	<b>1,651,912.54</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>							
<b>Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier 1,5%	66,246.32	12,586.80	78,833.12			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,169.69	1,742.24	10,911.93			10,911.93
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	57,076.63	10,844.56	64,542.03		64,542.03	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,377.32	2,731.70	17,109.02		17,109.02	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	6,688.66	1,270.85	7,959.51			
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00			
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	6,688.66	1,270.85	7,959.51			

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,000.00	190.00	1,190.00		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	53,529.34	10,170.58	63,699.92	0.00	67,079.08
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,500.00	285.00	1,785.00	1,785.00	
		135,652.98	25,774.08	161,427.06	83,436.05	77,991.01
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,594,049.33</b>	<b>302,869.37</b>	<b>1,896,918.71</b>	<b>150,355.16</b>	<b>1,746,563.55</b>
<b>din care C+M</b>		<b>1,346,900.69</b>	<b>255,911.13</b>	<b>1,602,811.82</b>		

În prețuri la data de 10.03.2017; 1 euro =4.5505 lei

Primar,

ing. Morar Costan

