



**HOTĂRÂREA Nr. 135**  
**din data de 28 noiembrie 2019**

**privind aprobarea majorării capitalului social al societății Tetarom S.A.**

**Consiliul local al Municipiului Dej**, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2019;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din inițiativa primarului **Municipiului Dej** și prevederile:

- Contractului de asociere Nr. 29201/05.09.2018 încheiat între Județul Cluj, Comuna Luna și Municipiul Câmpia Turzii;
- Hotărârii Consiliului Local al comunei Luna Nr. 61/27.09.2019 privind aprobarea majorării capitalului social al societății TETAROM S.A., prin aport în natură;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj Nr. 207/2019 privind majorarea capitalului social al societății TETAROM SA;

În conformitate cu prevederile:

- art. 107 (1) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene;
- Legii privind societățile Nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35, alin. (2) din Legea privind finanțele publice locale Nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, 8 din Legea concurenței Nr. 21/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului Nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului Nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței Nr. 21/1996, aprobată prin Legea Nr. 20/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului Nr. 14/2002 privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj Nr. 194/2016 privind desemnarea reprezentanților Județului Cluj în adunarea generală a acționarilor la societățile la care acesta este acționar, cu modificările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj Nr. 172/2018 privind aprobarea asocierii Județului Cluj cu Comuna Luna și Municipiul Câmpia Turzii, în vederea realizării Parcului Industrial Tetarom V;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj Nr. 154/2019 privind unele măsuri referitoare la constituirea Parcului Industrial TETAROM V; proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 28 noiembrie 2019;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 87, alin. (1) și art. 173, alin (1), lit. c) și alin (2,) lit. d), art. 182, alin. (4), coroborate cu cele ale art. 136 și art. 139 art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Aprobă** participarea Comunei Luna la capitalul social al societății TETAROM S.A. prin aport în natură.

**Art. 2. (1)** Se însușește Raportul de evaluare al imobilului- teren în suprafață de 115 ha, situate în Comuna Luna, înscris în C.F. Nr. 56634, Nr. cadastral 56634, aflat în proprietatea comunei Luna, în administrarea Consiliului Local Luna. Având valoarea de 4.361.630 lei.

(2) Raportul de evaluare menționat la alin. 1 este cuprins în Anexa Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3 (1) Aprobă** majorarea capitalului social al societății TETAROM S.A. cu aportul în natură adus de Comuna Luna în valoare de 4.361.630 lei, constând în terenul identificat la art. 2, în condițiile renunțării la dreptul de preferință al celorlalți acționari, cu privire la subscrierea și vărsarea de aporturi pentru păstrarea cotelor de participare la capitalul social.

(2) **Aprobă** renunțarea la dreptul de preferință al Municipiului Dej în calitate de acționar al societății TETAROM S.A. raportat la alin. (1).

**Art. 4 (1)** Se însușește Studiul pentru efectuarea testului investitorului privat prudent, întocmit de către societatea Evaluare și Expertiză Judiciară Olaru și Asociații, cuprins în Anexa Nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) **Aprobă** majorarea capitalului prin aport în numerar al Județului Cluj la capitalul social al societății TETAROM S. A. cu suma de 58.500.000 lei, în condițiile renunțării la dreptul de preferință al celorlalți acționari, cu privire la subscrierea și vărsarea de aporturi pentru păstrarea cotelor de participare la capitalul social.

(3) **Aprobă** transferarea sumei de 58.500.000 lei, reprezentând aportul în numerar la majorarea capitalului social al societății TETAROM S.A., în termen de 3 ani, astfel: 30% din valoarea nominală a acțiunilor se va achita la data subscrierii, 20% din valoarea nominală a acțiunilor se va achita până în luna decembrie 2020, 50% din valoarea nominală a acțiunilor se va achita până în luna decembrie 2021.

(4) **Aprobă** renunțarea la dreptul de preferință al Municipiului Dej în calitate de acționar al societății TETAROM S.A. raportat la alin. (2).

**Art. 5. Aprobă** majorarea numărului de acțiuni, de la 3.805.943 acțiuni cu valoare nominală de 10 lei/acțiune, la 10.092.106 acțiuni cu valoare nominală de 10 lei/acțiune, prin emiterea unui număr de 6.286.163 acțiuni noi, nominative și emise în formă dematerializată, care se atribuie astfel: 436.163 acțiuni comunei Luna pentru aportul în natură și 5.850.000 acțiuni Județului Cluj pentru aportul în numerar conform art. 4.

**Art. 6. Aprobă** noua structură a acționariatului societății TETAROM S.A., ca urmare a emisiunii de noi acțiuni, după cum urmează:

a) Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, 95.100.990 lei, din care 59.429.043 lei aport în numerar, un teren în valoare de 71.357 lei, un teren în valoare de 13.046.670 lei, un teren în valoare de 16.590.900 lei și un teren în valoare de 2.466.098 lei, două terenuri în valoare totală de 3.496.922 lei - reprezentând 9.510.099 acțiuni, respectiv 94,2330 % din capitalul social;

b) Comuna Luna, prin Consiliul local al comunei Luna, 4.361.630 lei, reprezentând 436.163 acțiuni, respectiv 4,3218% din capitalul social.

c) Municipiul Cluj-Napoca, prin Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, 1.370.900 lei, din care 5900 lei aport în numerar și un teren în valoare de 1.365.000 lei, reprezentând 137.090 acțiuni, respectiv 1,3584 % din capitalul social;

d) Municipiul Dej, prin Consiliul local al municipiului Dej, 1.400 lei, reprezentând 140 acțiuni, respectiv 0,0014 % din capitalul social;

e) Municipiul Gherla, prin Consiliul local al municipiului Gherla, 78.910 lei, reprezentând 7891 acțiuni, respectiv 0,0782 % din capitalul social;

f) Municipiul Turda, prin Consiliul local al municipiului Turda, 210 lei, reprezentând 21 acțiuni, respectiv 0,0002 % din capitalul social;

g) Municipiul Câmpia Turzii, prin Consiliul local al Municipiului Câmpia Turzii, 5.620 lei, reprezentând 562 acțiuni, respectiv 0,0056 % din capitalul social.

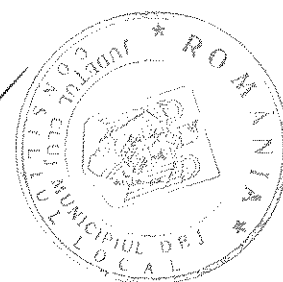
h) Orașul Huedin, prin Consiliul local al orașului Huedin, 1.400 lei, reprezentând 140 acțiuni, respectiv 0,0014 % din capitalul social;

**Art. 6. Aprobă** modificarea și completarea actului constitutiv și a statutului societății, ca urmare a majorării capitalului social, astfel cum a fost detaliat în cuprinsul articolelor 1-5.

**Art. 7. Acordă mandat special doamnei MIHAEȘTEAN JORGETA IRINA în calitate de reprezentant al municipiului Dej în Adunarea Generală a Acționarilor la TETAROM S.A.**, pentru a vota modificările și completările actului constitutiv și a statutului societății menționate în cuprinsul art. 2-5 din prezenta hotărâre.

**Art. 8. S Aprobă** mandatarea domnului Viorel Găvrea – director general al TETAROM S.A., în vederea întocmirii Actului modificator, a Actului constitutiv și a statutului actualizat al societății, în condițiile prevederilor prezentei hotărâri și în vederea derulării măsurilor necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, incluzând, dar fără a se limita, înregistrarea actului constitutiv și statutului astfel întocmit la Oficiul Registrului Comerțului, semnătura domnului Viorel Găvrea fiind în acest sens pe deplin opozabilă TETAROM S.A și acționarilor acesteia.

Președinte de ședință,  
Muncelean Teodora



Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 19  
Nr. voturi pentru - 18  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri  
Nu participă la vot 1 -

Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Pop Cristina