



**HOTĂRÂREA Nr. 124**  
din data de 31 octombrie 2019

**privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune a terenului în suprafață de 35 mp situat în Municipiul Dej, Strada 1 Mai, Nr. 37, Bl. K, Ap. 12 înscris în C.F. Nr. 19905 Dej, cu destinația "Extindere la parterul blocului"**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 31 octombrie 2019;

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și a Raportului Nr. 22.327/1 din data de 12 septembrie 2019, al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune spre aprobare prelungirea Contractului de concesiune Nr. 82/28457 din data de 2 noiembrie 2004, al cărui beneficiar este S.C. [REDACTED] S.R.L., cu sediul în localitatea [REDACTED], comuna Budaș, județul Bistrița-Năsăud, ca punct de lucru în Municipiul Dej, Strada 1 Mai, Nr. 37, Bl. K, Ap. 12, înmatriculată la Registrul Comerțului Bistrița-Năsăud sub Nr. [REDACTED] și CUI RO 45252200, reprezentată prin administrator - Botcă Ioan, în calitate de beneficiar a Contractului de concesiune Nr. 82/28457 din data de 2 noiembrie 2004, pentru terenul pe care este edificată „Extinderea la parterul blocului – Spațiu comercial”, pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data de 1 noiembrie 2019, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 31 octombrie 2019;

Potrivit prevederilor art.15 lit .e din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea lucrărilor de construcții:

În temeiul prevederilor art. 306, alin. (3), art. 108, lit. b); art. 129, alin. (2) lit. c); alin. 6, lit. b) și art. 139, lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Aprobă întocmirea Contractului de concesiune a terenului în suprafață de 35 mp, situat în Municipiul Dej, Strada 1 Mai, Nr. 37, Bl. K, Ap. 12, înscris în C.F. Nr. 19905 Dej cu Nr. cadastral 1557, pe care este edificată o „Extinderea la parterul blocului – Spațiu comercial”, beneficiar S.C. [REDACTED] S.R.L., cu sediul în localitatea [REDACTED], comuna Budaș, județul Bistrița-Năsăud, ca punct de lucru în Municipiul Dej, Strada 1 Mai, Nr. 37, Bl. K, Ap. 12, nr.de ordine în Registrul Comerțului Bistrița-Năsăud JOC [REDACTED] și CUI RO 45252200.

**Art. 2.** Redevența pentru terenul în suprafață de 35 m.p. va fi de 1.069,70 lei/an (pt anul 2019).

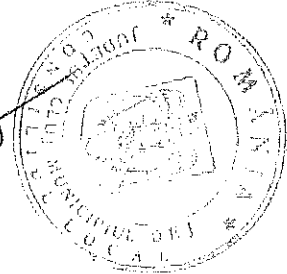
Garanția reprezintă o cotă de 30% din valoarea redevenței datorate anual. Plata garanției se va face în contul RO 12 TREZ 2175006XXX000065.

Redevența și garanția se vor indexa anual cu rata inflației.

**Art. 3.** Durata concesiunii va fi de 10 ani, începând cu data de 1 noiembrie 2019.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

**Președinte de ședință,  
Petrean Mihaela**



Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 15  
Nr. voturi pentru - 12  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri - 3

**Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Pop Cristina**

