



## **HOTĂRÂREA Nr. 20** **din data de 28 februarie 2019**

privind rezoluțiunea contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.6081/28.12.2018 si aprobarea vânzării directe, fără licitație publică, a terenului construit având destinația locuință, situat în Dej, str. Constantin Brâncuși, nr. 14, în suprafață de 300 mp, către Frentz Gavril Dorel

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2019;

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej, întocmit în baza Referatului Nr.4566 din data de 22.02.2019, al Compartimentului Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dej, care propune spre aprobare Consiliului Local rezoluțiunea contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.6081/28.12.2018 si aprobarea vânzării directe, fără licitație publică, a terenului construit având destinația locuință, situat în Dej, str. Constantin Brâncuși, nr. 14, în suprafață de 300 mp, către Frentz Gavril Dorel, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei juridice din data de 28 februarie 2019;

În temeiul prevederilor art.1549 din Noul Cod Civil, ale art.36 alin. (2) litera c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre;

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aproba rezoluțiunea contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.6081/28.12.2018 încheiat cu Frentz Gavril Dorel, având in vedere ca HCL nr.216/27.11.2018 a fost emisa cu erori materiale privind identificarea parcelei de teren dobândită de sus numitul.

Art. 2 Se aprobă vânzarea directă, fără licitație publică a terenului construit având destinația locuință, în suprafață de 300 mp, teren înscris în C.F.60323 Dej cu nr. cadastral 60323, proprietate privată a Municipiului Dej, către Frentz Gavril Dorel.

Art. 3 Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator atestat Ciungan Paul Cosmin.

Art. 4 Prețul de vânzare al terenului este de 20.980 lei pentru suprafața de 300 mp.

Art. 5 Se aprobă încetarea actului adițional al Contractului de concesiune nr.6/23.02.2000, la data achitării contravalorii terenului.

Art. 6 Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

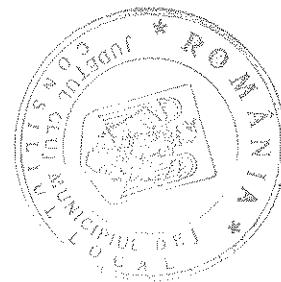
Art.7. Se aproba revocarea HCL nr.216/27.11.2018.

Art. 8 Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu, Serviciul de Urbanism si Amenajarea Teritoriului și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei municipiului Dej.

Art.9 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public si Privat ,

Serviciului de Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Serviciului Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei municipiului Dej si Instituției Prefectului Județului Cluj .

**Președinte de ședință,  
Muncelean Teodora**



**Nr. consilieri în funcție -19**  
**Nr. consilieri prezenți - 18**  
**Nr. voturi pentru - 18**  
**Nr. voturi împotriva -**  
**Abțineri -**

**Contrasemnează  
Secretar,  
Jr. Pop Cristina**