



HOTĂRÂREA Nr. 33
din 27 februarie 2018

privind aprobarea achiziționării a doua imobile (teren+ construcții) situate în Municipiul Dej, Strada Mărășești Nr. 18 și Strada Mărășești Nr. 16 înscrise în C.F. Nr. 52865 și C.F. Nr. 60869

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2018;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr.4533 din data de 21 februarie 2018, al Compartimentului Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dej, prin care se propune spre aprobare achiziționarea a două imobile (teren+ construcție) situate în Municipiul Dej, **Strada Mărășești Nr. 18 și Strada Mărășești Nr. 16 înscrise în C.F. Nr. 52865 și C.F. Nr. 60869**, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 27 februarie 2018;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c); art. 45, alin. (3), art. 863 lit. a) din noul Cod civil, Legea Nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Având în vedere prevederile art. 123, alin. (1) din Legea Nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă achiziționarea imobilului (teren+construcții) în suprafață de 435 m.p. situat în Municipiul Dej, Strada Mărășești Nr. 16, identificat prin actul de proprietate C.F. Nr. 52865 cu Nr. topo. 89/1, la prețul de 65.000 euro, conform proces verbal negociere, la curs BNR de la data tranzacționării.

Art. 2. Aprobă achiziționarea imobilului (teren+construcții) în suprafață de 270 m.p. situat în Municipiul Dej, Strada Mărășești Nr. 18, identificat prin actul de proprietate C.F. Nr. 60869 cu Nr. topo. 89/2, la prețul de 35.000 euro, conform proces verbal negociere, la curs BNR de la data tranzacționării.

Art. 3. Aprobă raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator Cosmin Georgel Pop-membru titular ANEVAR, pentru cele doua imobile.

Art. 4. Aprobă prețul de achiziționare al imobilului în suprafața de 435 m.p., respectiv 65.000 euro la curs BNR de la data tranzacționării, aflat în proprietatea lui Dimand Maria și soțul Zoltan, Mureșan Victoria (născuta Deac) și Mureșan Ioan.

Art. 5. Aprobă prețul de achiziționare al imobilului în suprafața de 270 m.p., respectiv 35.000 euro la curs BNR de la data tranzacționării, aflat în proprietatea lui Bud Rodica și Oprea Anuța-Laura.

Art. 6. (1) Aprobă încheierea contractului autentic de vânzare - cumpărare între Municipiul Dej și Dimand Maria cu soțul Zoltan, respectiv Mureșan Victoria (născuta Deac) și Mureșan Ioan.

(2) **Aprobă** încheierea contractului autentic de vânzare - cumpărare între Municipiul Dej și Bud Rodica respectiv Oprea Anuța-Laura.

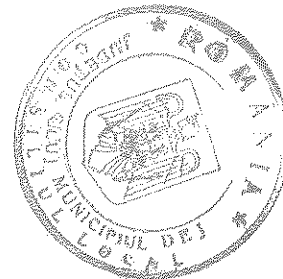
(3) Se împuternicește Primarul Municipiului Dej să semneze actul autentic de vânzare - cumpărare.

(4) Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilelor în Cartea funciară vor fi suportate de cumpărător.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Patrimoniu, Direcția Economică și Biroul Juridic.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu, Direcției Economice, Biroului Juridic, Instituției Prefectului Județului Cluj.

**Președinte de ședință,
Varga Lorand Iuliu**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

**Contrasemnează
Secretar,
Jr. Pop Cristina**

