



HOTĂRÂREA Nr. 32 **din 27 februarie 2018**

privind aprobarea achiziționării a două terenuri situate în Municipiul Dej, Strada Ecaterina Teodoroiu, în suprafață de 2.277 m.p., respectiv 1.325 m.p.

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2018;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr.4532 din data de 21 februarie 2018 al Compartimentului Patrimoniu Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Dej, prin care se propune spre aprobare achiziționarea a două terenuri situate în Municipiul Dej, Strada Ecaterina Teodoroiu, în suprafață de 2.277 m.p., respectiv 1.325 m.p., identificate prin C.F. Nr. 55035 (provenit din conversia de pe hârtie a C.F. Nr. 19350/N), având categoria de folosință curți - construcții, cu Nr. cadastral 55035, respectiv Nr. cadastral 62013, având categoria de folosință fâneată, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 27 februarie 2018;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c); art. 45, alin. (3), art. 863 lit. a) din noul Cod civil, Legea Nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Ținând cont de prevederile art. 123, alin. (1) din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă achiziționarea terenului în suprafață de 2.277 m.p. situat în Municipiul Dej, Strada Ecaterina Teodoroiu identificat prin actul de proprietate C.F. Nr. 55035 (provenit din conversia de pe hârtie a C.F. Nr. 19350/N), având categoria de folosință curți - construcții cu Nr. cadastral 55035, la prețul de 10 euro/mp, conform proces verbal de negociere, la curs BNR de la data tranzacționării.

Art. 2. Aprobă achiziționarea terenului în suprafață de 1.325 m.p. situat în Municipiul Dej, Strada Ecaterina Teodoroiu, având categoria de folosință fâneată, cu Nr. cadastral 62013, la prețul de 10 euro/mp, conform proces verbal de negociere, la curs BNR de la data tranzacționării.

Art. 3. Aprobă raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator Cosmin Georgel Pop - membru titular ANEVAR, pentru cele două suprafețe de teren.

Art. 4. Aprobă prețul de achiziționare al terenului în suprafață de 2.277 m.p., aflat în proprietatea lui Buzlea Cornelia, respectiv 22.770 euro, la curs BNR de la data tranzacționării.

Art. 5. Aprobă prețul de achiziționare al terenului în suprafață de 1.325 m.p., aflat în proprietatea lui S.C.ODISEEA TRUCK S.R.L, respectiv 13.250 euro, la curs BNR de la data tranzacționării.

(1) **Aprobă** încheierea contractului autentic de vânzare - cumpărare între Municipiul Dej și Buzlea Cornelia, respectiv S.C.ODISEEA TRUCK S.R.L.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Dej să semneze actul autentic de vânzare - cumpărare.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea funciară vor fi suportate de cumpărător.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Patrimoniu, Direcția Economică și Biroul Juridic.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu, Direcției Economice, Biroului Juridic, Instituției Prefectului Județului Cluj.

**Președinte de ședință,
Varga Lorand Iuliu**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

**Contrasemnează
Secretar,
Jr. Pop Cristina**

