



## **HOTĂRÂREA Nr. 215** **din data de 27 noiembrie 2018**

**privind aprobarea vânzării directe, fără licitație publică, a terenului construit, având destinația locuință, situat în Municipiul Dej, Strada Constantin Brâncuși Nr. 12, în suprafață de 300 m.p. către Oros Sorin Gabriel**

**Consiliul local al Municipiului Dej**, întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2018;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr.28698 din data de 13 noiembrie 2018, al Compartimentului Patrimoniu public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Dej, prin care se propune vânzarea directă, fără licitație publică, a terenului aferent spațiului pentru locuit, concesionat în baza Contractului de concesionare Nr. 5/23.02.2000, situat în Municipiul Dej, Strada Constantin Brâncuși, Nr. 12, în suprafață de 300 m.p., teren înscris în C.F. Nr. 60322 Dej cu Nr. cadastral 60322 către **Oros Sorin Gabriel**, cu domiciliul în Municipiul Dej, Strada Constantin Brâncuși, Nr. 12, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 27 noiembrie 2018;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123, alin. (3) din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Aprobă** vânzarea directă, fără licitație publică a terenului construit având destinația locuință, în suprafață de 300 m.p., teren înscris în C.F. 60322 Dej cu Nr. cadastral 60322, proprietate privată a Municipiului Dej, către **Oros Sorin Gabriel**.

**Art. 2. Aprobă** Raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator atestat Ciungan Paul Cosmin.

**Art. 3.** Prețul de vânzare al terenului va fi de 20.980 lei pentru suprafața de 300 m p.

**Art. 4.** Prețul de vânzare menționat la art. 3, va fi achitat în termen de maxim 3 luni de la data confirmării de primire a hotărârii. În cazul neachitării la în termenul stabilit, prezenta hotărâre este nulă de drept.

**Art. 5. Aprobă** încetarea Contractului de concesionare Nr. 5/23.02.2000, la data achitării contravalorii terenului.

**Art. 6.** Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

**Art. 7.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu, Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej și Instituției Prefectului Județului Cluj.

**Președinte de ședință,  
Husa Lucian Ioan**



Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 19  
Nr. voturi pentru - 18  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri -

Nr. consilieri care nu participă la vot - 1

**Contrasemnează  
Secretar,  
Jr. Pop Cristina**