



HOTĂRÂREA Nr. 213 **din data de 27 noiembrie 2018**

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 289 m.p. situat în Municipiul Dej, Strada Fântânilor Nr. 24, către Costin Sorin și soția Costin Alexandra

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2018;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr.28702 din data de 13 noiembrie 2018, al Compartimentului Patrimoniu public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Dej, prin care se propune spre aprobare, vânzării directe, a terenului în suprafață de 289 m.p., înscris în C.F. Dej, Nr. 56658 cu Nr. cadastral 56658, la prețul de 10.780 lei, conform Art. 8 din Legea Nr. 15/2003 republicată, către Costin Sorin și soția Costin Alexandra Pe terenul atribuit în baza Legii Nr. 15 din 09.01.2003, republicată, situat în intravilanul municipiului Dej, este edificată o locuință D+P+M, în baza Autorizației de construire Nr. 155/17308/29.09.2011 și recepționată conform Procesului verbal de recepție Nr. 160 din 27.12.2012, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 27 noiembrie 2018;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), litera c), alin. (5), lit. b), art. 45, alin. (3) din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 289 mp, situat în Municipiul Dej, Strada Fântânilor Nr.24, înscris în C.F. Dej, Nr. 56658 cu Nr. cadastral 56658, conform Art. 8 din Legea Nr. 15/2003 republicată, către Costin Sorin și soția Costin Alexandra.

Art. 2. Aprobă raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Ciungan Paul Cosmin-membru ANEVAR)

Art. 3. Prețul de vânzare al terenului va fi de 10.780 lei pentru suprafața de 289 m.p.

Art. 4. Prețul de vânzare menționat la art. 3, va fi achitat în termen de maxim 3 luni de la data confirmării de primire a hotărârii. În cazul neachitării la în termenul stabilit, prezenta hotărâre este nulă de drept.

Art. 5. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat Serviciului Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei municipiului Dej și Instituției Prefectului Județului Cluj.

**Președinte de ședință,
Husa Lucian Ioan**



**Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 16
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 2
Nr. consilieri care nu participă la vot - 1**

**Contrasemnează
Secretar,
Jr. Pop Cristina**