



HOTĂRÂREA Nr. 205 **din data de 27 noiembrie 2018**

privind aprobarea majorării capitalului social al Societății Tetarom S.A. Cluj prin aport în natură

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2018;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Referatului Nr. 29.191 din data de 19 noiembrie 2018, privind majorarea capitalului social al societății Tetarom SA, prin aport în natură, propus de dl primar Morar Costan, însoțit de Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei juridice din data de 27 noiembrie 2018;

Luând în considerare prevederile:

Art. 210 din Legea Nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Legii Nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
Legii concurenței Nr. 21/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Legii Nr. 24/2000, republicată cu modificările și completările ulterioare privind normele de tehnică legislativă;

Ordonanța nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,
Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art.39-44 din Legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de Art. 5, alin. (2), art. 9, art. 17 și art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (3), lit. c); art. 45, alin. (2) și ale art.115, alin. (1), lit. b), art. 36, alin. (1), art. 37, art. 115, lit. b) și art. 45, alin. (1) din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se însușesc rapoartele de evaluare ale imobilelor-teren:

în suprafață de 68.439 mp., situat în mun. Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 327643, cu nr. cadastral 327643, aflat în proprietatea Județului Cluj, în administrarea Consiliului Județean, având valoarea de 16.590.900 lei.

în suprafață de 9.618 mp., situat în mun. Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 327676, cu nr. cadastral 327676, aflat în proprietatea Județului Cluj, în administrarea Consiliului Județean, având valoarea de 2.466.098 lei.

în suprafață de 10.000 mp., situat în com. Jucu, jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 52062, cu nr. cadastral 52062, aflat în proprietatea Județului Cluj, în administrarea Consiliului Județean, având valoarea de 699.385 lei.

în suprafață de 40.000 mp., situat în com. Jucu, jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 52058, cu nr. cadastral 52058, aflat în proprietatea Județului Cluj, în administrarea Consiliului Județean, având valoarea de 2.797.540 lei.

(2) Rapoartele de evaluare, întocmite de societatea DAS EVALUĂRI GROUP SRL, evaluator ANEVAR, se constituie în Anexa 1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Aprobă renunțarea la dreptul de preferință al acționarului Municipiul Dej cu privire la subscrierea și vărsarea de aporturi pentru păstrarea cotei de participare la capitalul social al TETAROM SA.

Art. 3. Aprobă majorarea capitalului social al societății TETAROM S.A. cu aportul în natură adus de Județul Cluj în valoare totală de 22.553.923 lei, constând în terenuri:

în suprafață de 68.439 mp., situat în mun. Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 327643, cu nr. cadastral 327643, aflat în proprietatea Județului Cluj, în administrarea Consiliului Județean.

în suprafață de 9.618 mp., situat în mun. Cluj-Napoca, înscris în C.F. nr. 327676, cu nr. cadastral 327676, aflat în proprietatea Județului Cluj, în administrarea Consiliului Județean.

în suprafață de 10.000 mp., situat în com. Jucu, jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 52062, cu nr. cadastral 52062, aflat în proprietatea Județului Cluj, în administrarea Consiliului Județean.

în suprafață de 40.000 mp., situat în com. Jucu, jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 52058, cu nr. cadastral 52058, aflat în proprietatea Județului Cluj, în administrarea Consiliului Județean.

în condițiile renunțării la dreptul de preferință al celorlalți acționari, cu privire la subscrierea și vărsarea de aporturi pentru păstrarea cotelor de participare la capitalul social.

Art. 4. Aprobă majorarea numărului de acțiuni, de la 1.550.551 acțiuni cu valoare nominală de 10 lei/acțiune, la 3.805.943 acțiuni cu valoare nominală de 10 lei/acțiune, prin emiterea unui număr de 2.255.392 acțiuni noi, nominative și emise în formă dematerializată, care se atribuie în totalitate acționarului Județul Cluj, care subscrie și varsă în totalitate aportul în natură, constând în terenurile identificate la art. 1.

Art. 5. Aprobă noua structură a acționariatului societății TETAROM S.A., ca urmare a emisiunii de noi acțiuni, după cum urmează:

- Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, 36.600.993 lei, - din care 929.043 lei aport în numerar, un teren în valoare de 71.357 lei, un teren în valoare de 13.046.670 lei, un teren în valoare de 16.590.900 lei și un teren în valoare de 2.466.098 lei, două terenuri în valoare totală de 3.496.925 lei - reprezentând 3.660.099 acțiuni, respectiv 96,1680 % din capitalul social;

- Municipiul Cluj-Napoca, prin Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, 1.370.900 lei, din care 5900 lei aport în numerar și un teren în valoare de 1.365.000 lei, reprezentând 137.090 acțiuni, respectiv 3,6020 % din capitalul social;

- Municipiul Dej, prin Consiliul local al municipiului Dej, 1.400 lei, reprezentând 140 acțiuni, respectiv 0,0037 % din capitalul social;

- Municipiul Gherla, prin Consiliul local al municipiului Gherla, 78.910 lei, reprezentând 7891 acțiuni, respectiv 0,2073 % din capitalul social;

- Orașul Huedin, prin Consiliul local al orașului Huedin, 1.400 lei, reprezentând 140 acțiuni, respectiv 0,0037 % din capitalul social;

- Municipiul Turda, prin Consiliul local al municipiului Turda, 210 lei, reprezentând 21 acțiuni, respectiv 0,0006 % din capitalul social;

- Municipiul Câmpia Turzii, prin Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii, 5620 lei, reprezentând 562 acțiuni, respectiv 0,0148 % din capitalul social.

Art. 6. Aprobă modificarea și completarea actului constitutiv și a statutului societății, ca urmare a majorării capitalului social cu aportul în natură adus de acționarul Județul Cluj, în baza art. 1-5 din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se mandatează Domnul Viorel Găvrea – director general al TETAROM S.A., pentru întocmirea Actului constitutiv și statutului actualizat al societății, în

formă autentică, în condițiile prevederilor prezentei hotărâri și pentru luarea măsurilor necesare ducerii la îndeplinire a hotărârii Adunării Generale a Acționarilor, incluzând, dar fără a se limita, înregistrarea actului constitutiv și statutului astfel întocmit la Oficiul Registrului Comerțului, semnătura domnului Viorel Găvrea fiind în acest sens pe deplin opozabilă TETAROM S.A și acționarilor acesteia.

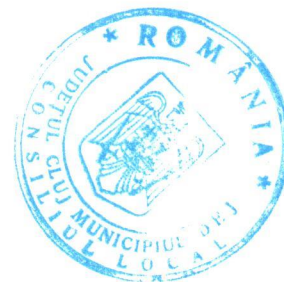
Art.8. Se mandatează doamna Mihăeștean Jorgeta Irina, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății Tetarom S.A., din data de 28.11.2018, ora 11,30 să voteze în numele și pe seama Municipiului Dej pentru adoptarea punctelor aflate pe ordinea de zi privind majorarea capitalului social al societății Tetarom S.A., prin aport în natură.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege Direcției economice, Compartiment patrimoniu public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Dej, Societății Tetarom SA, Instituției Prefectului Județul Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Dej și pe pagina de internet.

**Președinte de ședință,
Husa Lucian Ioan**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 17
Nr. voturi împotriva - 1
Abțineri -
Nr. consilieri care nu participă la vot - 1



**Contrasemnează
Secretar,
Jr. Pop Cristina**

