



HOTĂRÂREA Nr.87 **din 18 mai 2018**

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect "Construirea unei clădiri cu destinația Școala cu clasele V-VIII pentru Școala Gimnazială Nr. 1 Dej"

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința de îndată din data de 18 mai 2018;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr. 12.952 din data de 18 mai 2018, al Biroului Programe, Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte din cadrul Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale;

Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare;

Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului;

Apel dedicat învățământului obligatoriu.

În temeiul prevederilor Hotărârea Guvernului Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (4), lit. "d", "e", și art. 45, alin. (2), lit. "e" și ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă documentația tehnico-economică pentru proiectul "Construirea unei clădiri cu destinația școala clasele V-VIII pentru **Școala cu clasele a V- a VIII- a pentru Școala Gimnazială Nr. 1 Dej**, și indicatorii tehnico-economici inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, conform Anexei Nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

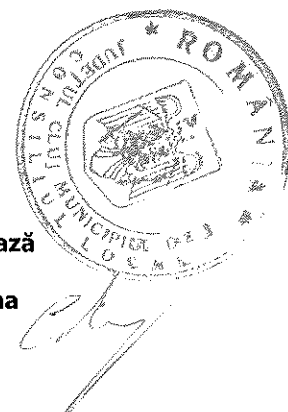
Art. 2. Primarul Municipiului Dej prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Cluj în vederea exercitării controlului de legalitate și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene pentru luare la cunoștință.

Președinte de ședință,
Filip Cristian Dorin

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 15
Nr. voturi pentru - 15
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

Contrasemnează
Secretar,
Jr. Pop Cristina



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

“Construirea unei cladiri cu destinatia scoala clasele V-VIII pentru Scoala gimnaziala nr.1 Dej”

Prin realizarea obiectivului, vor fi sprijinite activități specifice care să conducă la accesul populației școlare la o infrastructura de învățământ mai modernă, mai sigură și mai atractivă. Spațiile vor fi dimensionate corespunzător, vor dispune de utilități moderne și vor corespunde tuturor normelor de siguranță, igienă, sănătate, și confort.

Obiectivele investiției sunt realizarea unei construcții cu destinația școală clasele V-VIII pentru Școala gimnazială nr.1 Dej.

Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
10.080.222,03 lei cu T.V.A. și, respectiv, 8.477.833,29 lei fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M) 6.493.071,55 lei cu T.V.A. și 5.456.362,65 lei fără T.V.A.

- b) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție:

Construcția propusă se va ridica pe terenul proprietate tabulară a proprietarului în intravilanul localității, în UTR 2-conform Planului Urbanistic General, zona C.P.1.c. - subzona centrală situată în interiorul zonei protejate cu valoare istorică, arhitecturală și peisagistică, în care se menține configurația țesutului urban tradițional.

Pe terenul în prezent există două locuințe și anexele aferente care se propun să se desființeze, ce au în total suprafața de 374,00 mp și se propune construirea unei clădiri P+ 3E cu destinația școală gimnazială clasele V-VIII,

- suprafața teren 1839,00 mp
- regim de înălțime:P+2E+parțial 3E
- $H_{MAX} = +14.90$ m
- suprafața construită $S_c = 752,00$ mp;
- suprafața desfășurată $S_d = 2250,35$ mp;
- suprafața utilă = 1946,44 mp;
- POT=41 %
- CUT=1.06

Construcția proiectată se încadrează la **CATEGORIA “C” DE IMPORTANȚĂ** (conform H.G. nr. 766/1997 publicată în MO 352 din 10 decembrie 1992) și la **CLASA III DE IMPORTANȚĂ** (conform Normativului P100/92).

- c) **durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Durata de realizare a investitiei (luni): 36 luni calendaristice, din care C+M 24 luni calendaristice.

d) Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice

Sursele de finantare a investitiei sunt:

Bugetul local al Municipiului Dej;

Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale,

Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare

Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Apel dedicat învățământului obligatoriu.

În acest sens, învederând îndeplinirea criteriilor de eligibilitate în conformitate cu Ghidul solicitantului, propunem spre aprobare documentația tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul **"Construirea unei cladiri cu destinația scoala clasele V-VIII pentru Scoala gimnaziala nr.1 Dej"**.

Primar – ing. Morar Costan

Asumat Proiectant,

S.C. G&T CREATOR S.R.L.