



HOTĂRÂREA NR. 166
din 13 decembrie 2017

privind aprobarea încheierii unui acord de reabilitare drumuri necesar la faza P.U.Z./DTAC pentru obiectivul de investiție "Exploatare minieră de sare gemă din perimetrul Nireș, incinta de suprafață" acord solicitat de Consiliul Județean, beneficiar investiție S.C. SALZBERGWERK RESSOURCEN UND INVESTITIONEN S.R.L.

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 13 decembrie 2017;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr.29196 din data de 7 decembrie 2017, al Compartimentului Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dej, care propune spre aprobare încheierea unui acord de reabilitare drumuri necesar la faza P.U.Z./DTAC pentru obiectivul de investiție "Exploatare minieră de sare gemă din perimetrul Nireș, incinta de suprafață" acord solicitat de Consiliul Județean, beneficiar investiție S.C. SALZBERGWERK RESSOURCEN UND INVESTITIONEN S.R.L., proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei juridice din data de 13 decembrie 2017;

Având la bază: Adresa Nr. 33/21.09.2017 a societății SALZBERGWERK RESSOURCEN UND INVESTITIONEN S.R.L., prin care solicită încheierea unui acord de reabilitare pentru drumul județean DJ 161 D –Dej-Nireș-Valea Unguraș, acord solicitat prin Certificatul de urbanism Nr. 774/01.08.2017 emis de Consiliul Județean Cluj, necesar la faza PUZ/DTAC, pentru obiectivul de investiție "Exploatare miniera de sare gema din perimetrul Nireș, incinta de suprafață";

Ținând seama de prevederile Legii Nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Hotărârea Guvernului Nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, cu modificările ulterioare, Legii Nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Ordonanța Guvernului Nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, art. 28, alin. (4) din Legea minelor Nr. 85/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul Nr. 94/2009 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind eliberarea permiselor de exploatare cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), pct. 13 și art. 45 din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

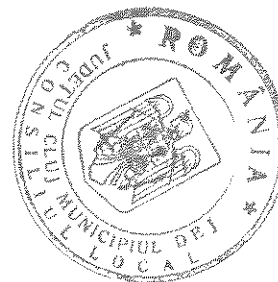
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă încheierea unui acord de reabilitare pentru sectorul din drumul județean DJ 161-D-Dej-Nireș-Valea Unguraș care se află în administrarea Municipiului Dej, identificat prin strada Dumbrava Roșie, în vederea transportului rutier al resurselor minerale care afectează infrastructura rutieră și clădirile adiacente din localitatea Dej, necesar la faza P.U.Z./DTAC pentru obiectivul de investiție "Exploatare minieră de sare gemă din perimetrul Nireș, incinta de suprafață", acord solicitat de Consiliul Județean, beneficiar investiție S.C. SALZBERGWERK RESSOURCEN UND INVESTITIONEN S.R.L., conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Direcția economică și Compartimentului patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Direcției Tehnice, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat al Primăriei Municipiului Dej, Direcției Economice, S.C. SALZBERGWERK RESSOURCEN UND INVESTITIONEN S.R.L. și Prefectului Județului Cluj.

**Președinte de ședință,
Boian Laura Petria**



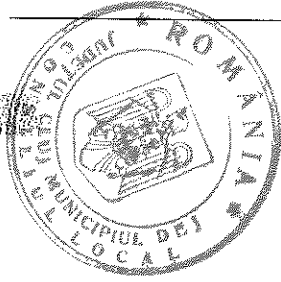
Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

**Contrasemnează,
Secretar
Jr. Pop Cristina**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro



ACORD DE REABILITARE

pentru sectorul din drumul județean DJ 161-D-Dej-Nireș-Valea Unguraș care se află în administrarea municipiului Dej identificat prin strada Dumbrava Roșie în vederea transportului rutier al resurselor minerale, care afectează infrastructura rutiera și clădirile adiacente din localitatea Dej

Încheiat azi.....

I. PARTILE ACORDULUI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ, județul Cluj, adresa: Dej, str. 1 Mai nr. 2, cod unic de înregistrare 4349179, reprezentat prin Primar Morar Costan, pe de o parte

Și

SC SALZBERGWERK RESSOURCEN UND INVESTITIONEN SRL., cu sediul în București, str. Căderea Bastiliei nr. 41, Sector 1, cod unic de înregistrare 32322853, reprezentată prin administrator Niță Bogdan Ionuț, pe de alta parte

au convenit la încheierea prezentului acord de reabilitare pentru sectorul din drumul județean DJ 161-D-Dej-Nires-Valea Unguraș care se află în administrarea municipiului Dej identificat prin strada Dumbrava Roșie având lungimea de 834m în vederea transportului rutier al resurselor minerale, care afectează infrastructura rutiera și clădirile adiacente din localitatea Dej.

II. Obiectul acordului

Agentul economic va utiliza și reabilita drumul județean DJ 161-D-Dej-Nires-Valea Unguraș (strada Dumbrava Roșie) în vederea transportului rutier al resurselor minerale, pentru obiectivul de investiție "Exploatare minieră de sare gemă din perimetrul Nireș, incinta de suprafață "

III. Obligațiile agentului economic

1. va menține integritatea drumului;
2. va efectua reparații curente anual (plombări cu asfalt, eliminarea eventualelor denivelări apărute în urma transporturilor efectuate pentru menținerea planeității drumului);
3. la un interval de 5 ani va efectua o reparație capitală a drumului (reabilitare drum);
4. în procesul de transport nu va afecta proprietățile învecinate.

5. in caz de afectare a terenurilor si clădirilor, proprietatea publica a municipiului si proprietatea privata a persoanelor fizice si juridice, agentul economic va suporta cheltuieli de despăgubire, in baza unei expertize cerute de Consiliul Local si Primărie, pentru a stabili daunele, valoarea acestora, persoana sau agentul economic care le-a produs.

Raportul expertizei va fi prezentat Consiliului Local iar in urma celor dispuse vor fi aduse la cunoștința agentului economic cu termene exacte de remediere.

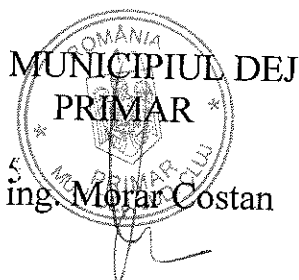
IV. Alte clauze

Prezentul acord este necesar la faza P.U.Z./DTAC pentru obiectivul de investiție "Exploatare miniera de sare gema din perimetrul Nireș, incinta de suprafață", acord solicitat de Consiliul Județean Cluj.

Consiliul Local al Municipiului Dej este de acord cu transportul resurselor minerale de către agentul economic in măsura in care acesta asigura întreținerea drumului.

V. Clauze finale

1. prezentul act reprezintă acordul părților;
2. nerespectarea condițiilor impuse de Consiliul Local al Municipiului Dej atrage suspendarea temporara sau rezilierea definitiva după caz.
3. prevederile acordului pot fi completate prin acte adiționale prin voința părților;
4. prezentul acord are valabilitate pe durata exploatării.
5. prezentul act a fost încheiat in doua exemplare, unul pentru Municipiul Dej iar celălalt pentru SC SALZBERGWERK RESSOURCEN UND INVESTITIONEN SRL.



SC SALZBERGWERK RESSOURCEN.
UND NVESTITIONEN SRL
ADMINISTRATOR
Niță Bogdan Ionuț