



## **HOTĂRÂREA NR. 148** **din 28 noiembrie 2017**

**privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 300 m.p., situat în Municipiul Dej, Strada Victor Motogna Nr.18, către Lador Gavril și Lador Ramona Mirela**

**Consiliul local al Municipiului Dej**, întrunit în **ședința ordinară** din data de 28 noiembrie 2017;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr.27488 din data de 21.11.2017 al Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, din cadrul Primăriei Municipiului Dej prin care se propune spre aprobarea vânzării directe, a terenului în suprafață de 300 m.p., înscris în C.F. Dej, Nr. 56666 cu Nr. cadastral 56666 la prețul de 11.000 lei, conform Art. 8 din Legea Nr. 15/2003 republicată, către LADOR GAVRIL și LADOR RAMONA-MIRELA. Pe terenul atribuit în baza Legii Nr. 15/ 2003, republicată, situat în intravilanul Municipiului Dej, este edificată o locuință D+P+M, în baza Autorizației de construire Nr. 297/6 octombrie 2008 și recepționată conform Procesului verbal de recepție Nr. 158 din 30 decembrie 2011, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 28 noiembrie 2017;

Ținând cont de Art. 8 din Legea Nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), litera c), alin. (5), lit. b) art. 45, alin. (3) din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Aprobă** vânzarea directă a terenului în suprafață de 300 m.p., situat în Municipiul Dej, Strada Victor Motogna, Nr. 18, înscris în C.F. Dej, Nr. 56666 cu Nr. cadastral 56666, conform Art. 8 din Legea Nr. 15/2003 republicată, către LADOR GAVRIL și LADOR RAMONA-MIRELA.

**Art. 2. Aprobă** Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Ciungan Paul Cosmin – membru ANEVAR).

**Art. 3.** Prețul de vânzare al terenului va fi de 11.000 lei – pentru suprafața de 300 m.p.

**Art. 4.** Prețul de vânzare menționat la Art. 3, va fi achitat în termen de maxim 3 luni de la data confirmării de primire a hotărârii. În cazul neachitării la în termenul stabilit, prezenta hotărâre este nulă de drept.

**Art. 5.** Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat Serviciului Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej și Instituției Prefectului Județului Cluj .

**Președinte de ședință,  
Mureșan Aurelian Călin**



**Nr. consilieri în funcție - 19**  
**Nr. consilieri prezenți - 18**  
**Nr. voturi pentru - 18**  
**Nr. voturi împotriva -**  
**Abțineri -**

**Contrasemnează,  
Secretar  
Jr. Pop Cristina**