



HOTĂRÂREA NR. 147 **din 28 noiembrie 2017**

privind aprobarea vânzării terenului in suprafață de 288 m.p., situat in Municipiul Dej, Strada George Mânzat Nr.17, către Ianchiș Cosmin Adrian

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în **ședința ordinară** din data de 28 noiembrie 2017;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr.27489 din data de 21.11.2017 al Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, din cadrul Primăriei Municipiului Dej prin care se propune spre aprobare vânzarea directă, a terenului în suprafață de 288 m.p., înscris în CF Dej, Nr. 56683 cu Nr. cadastral 56683, la prețul de 10.600 lei, conform Art. 8 din Legea 15/2003 republicată, către IANCHIȘ COSMIN ADRIAN. Pe terenul atribuit în baza Legii Nr. 15 din 9 ianuarie 2003 republicată, situat în intravilanul Municipiului Dej, este edificată o locuință D+P+M, în baza Autorizației de construire Nr. 331/05.11.2017 și recepționată conform Procesului verbal de recepție Nr. 57 din 25 aprilie 2016, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 28 noiembrie 2017;

Ținând cont de Art. 8 din Legea Nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), litera c), alin. (5), lit. b) art. 45, alin. (3) din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 288 m.p., situat in Municipiul Dej, Strada George Mânzat, Nr. 17, înscris în C.F. Dej, Nr. 56683 cu Nr. cadastral 56683, conform Art. 8 din Legea Nr. 15/2003 republicată, către IANCHIȘ COSMIN ADRIAN.

Art. 2. Aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Ciungan Paul Cosmin – membru ANEVAR).

Art. 3. Prețul de vânzare al terenului va fi de 10.600 lei – pentru suprafața de 288 m.p.

Art. 4. Prețul de vânzare menționat la Art. 3, va fi achitat în termen de maxim 3 luni de la data confirmării de primire a hotărârii. În cazul neachitării la în termenul stabilit, prezenta hotărâre este nulă de drept.

Art. 5. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Biroul Patrimoniu și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat Serviciului Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej și Instituției Prefectului Județului Cluj .

**Președinte de ședință,
Mureșan Aurelian Călin**

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -



**Contrasemnează,
Secretar
Jr. Pop Cristina**