



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA NR. 146 **din 28 noiembrie 2017**

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a parcelelor de teren situate în Dej, Strada Narcisei, Nr. 20, în suprafață de 82 m.p., respectiv 40 m.p.

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în **ședința ordinară** din data de 28 noiembrie 2017;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Raportului Nr.27490 din data de 21.11.2017 al Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, din cadrul Primăriei Municipiului Dej prin care se propune spre aprobare vânzarea prin licitație publică a celor 2 parcele de teren situate în Municipiul Dej, Strada Narcisei, Nr. 20, în suprafață de 82 m.p., înscrisă în C.F. Dej Nr. 53455 cu Nr. topo 53455, având categoria de folosință „curți-construcții” și destinația „curte”, proprietar Municipiului Dej, evaluată la valoarea de piață de 3.700 lei; respectiv 40 m.p., înscrisă în C.F. Dej Nr. 53452 cu Nr. topo 53452, având categoria de folosință „curți-construcții” și destinația „curte”, proprietar Municipiului Dej, evaluată la valoarea de piață de 1.800 lei, Caietul de sarcini și Instrucțiunile pentru ofertanți, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 28 noiembrie 2017;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), litera c), alin. (5), lit. b), art. 45, alin. (3) și art. 123, alin. (2) din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă vânzarea prin licitație publică, conform documentației tehnice de înstrăinare întocmită de ARICAD PROIECT S.R.L. și a raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR - Ciungan Paul Cosmin, a celor 2 parcele de teren:

- parcela în suprafață de 82 m.p., înscrisă în C.F. Dej Nr. 53455 cu Nr. topo 53455, având categoria de folosință „curți-construcții” și destinația „curte”, proprietar Municipiului Dej, evaluată la valoarea de piață de 3.700 lei;

- parcela în suprafață de 40 m.p., înscrisă în C.F. Dej Nr. 53452 cu Nr. topo 53452, având categoria de folosință „curți-construcții” și destinația „curte”, proprietar Municipiului Dej, evaluată la valoarea de piață de 1.800 lei.

Art. 2. Aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR - Ciungan Paul Cosmin.

Art. 3. Prețul de pornire la licitației al parcelei Nr. 1 în suprafață de 82 m.p., va fi de 3.700 lei, iar pentru parcela Nr.2 în suprafață de 40 m.p., va fi de 1.800 lei, având la baza Raportul de evaluare.

Art. 4. Aprobă Caietul de sarcini al licitației publice conform Anexa Nr. 1 și Instrucțiunile pentru ofertanți conform Anexei Nr. 2, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prețul de vânzare adjudecat, va fi achitat în termen de maxim 3 luni de la data adjudecării licitației publice. În cazul neachitării în termenul stabilit, prezenta hotărâre este nulă de drept.

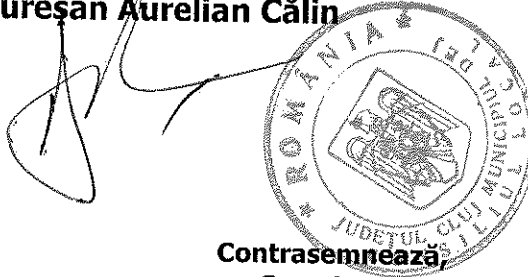
Art. 6. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat Serviciului Taxe și impozite din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Dej și Instituției Prefectului Județului Cluj .

**Președinte de ședință,
Mureșan Aurelian Călin**

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -



**Contrasemnează,
Secretar
Jr. Pop Cristina**