



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA NR. 96

din 19 august 2017

privind aprobarea achiziționării și înregistrării în domeniul public al Municipiului Dej a imobilului (teren și construcții) situat în Municipiul Dej, Strada Bistriței Nr. 63, proprietar S.C. TRANSURB S.A.

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința de îndată din data 19 august 2017;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Referatului Nr. 18.140 din data de 18 august 2017, al Compartimentului Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dej, prin care se propune spre aprobare achiziționarea și înregistrarea în domeniul public al Municipiului Dej a imobilului (teren și construcții) situat în Municipiul Dej, Strada Bistriței Nr. 63, proprietar S.C. TRANSURB S.A.

Având în vedere: prevederile art. 863, lit. a) din Noul Cod Civil, ale art. 8, alin. (3) din Legea Nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În baza prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c) și art. 45, alin. (3), art. 123, alin. (1) din Legea Nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă achiziționarea imobilului (teren și construcții) situat în Municipiul Dej, Strada Bistriței Nr. 63, proprietar S.C. TRANSURB S.A. conform C.F. Dej 51002, respectiv terenul aferent construcțiilor la valoarea de 565.200 lei la care se adaugă TVA în valoare de 107.388 lei și construcțiile la valoarea de 882.200 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 167.618 lei, prețul final fiind de 1.722.406 lei, TVA inclus.

Art. 2. Aprobă plata sumei de 600.000 lei din bugetul de venituri și cheltuieli aferent anului 2017.

Art. 3. Aprobă plata diferenței de 1.122.406 lei din bugetul de venituri și cheltuieli aferent anului 2018.

Art. 4. Aprobă înregistrarea în domeniul public al Municipiului Dej și administrarea Consiliului Local al Municipiului Dej a imobilului (teren și construcții) situat în Municipiul Dej Strada Bistriței Nr. 63, conform C.F. Nr. 51002.

Art. 5. Aprobă Raportul de evaluare întocmit de GABY CL IMPEX SRL. pentru imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Bistriței Nr. 63, la valoarea de 1.447.400 lei fără TVA.

Art. 6. Aprobă plata prețului în tranșe, astfel :

- Rata 1. 200.000 lei până la data de 30.09.2017.
- Rata 2. 130.000 lei până la data de 31.10.2017.
- Rata 3. 130.000 lei până la data de 30.11.2017
- Rata 4. 140.000 lei până la data de 31.12.2017.
- Rata 5. 94.000 lei până la data de 31.01.2018.
- Rata 6. 94.000 lei până la data de 28.02.2018.
- Rata 7. 94.000 lei până la data de 31.03.2018.
- Rata 8. 94.000 lei până la data de 30.04.2018.
- Rata 9. 94.000 lei până la data de 31.05.2018.
- Rata 10. 94.000 lei până la data de 30.06.2018.
- Rata 11. 94.000 lei până la data de 31.07.2018.

Rata 12. 94.000 lei până la data de 31.08.2018.
Rata 13. 94.000 lei până la data de 30.09.2018.
Rata 14. 94.000 lei până la data de 31.10.2018.
Rata 15. 94.000 lei până la data de 30.11.2018.
Rata 16. 88.406 lei până la data de 31.12.2018.

Art. 7. Aprobă împuternicirea primarului Municipiului Dej, să semneze în formă autentică la notar Contractul de vânzare - cumpărare.

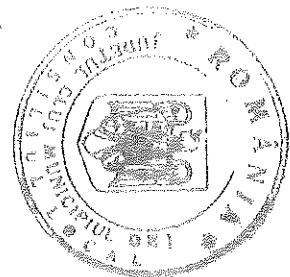
Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej, prin Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu Public și Privat și Compartiment Juridic.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Direcției Economice, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, Compartiment juridic și Instituției Prefectului Județului Cluj .

**Președinte de ședință,
Mureșan Traian**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 16
Nr. voturi pentru - 16
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -



**Contrasemnează,
Secretar
Jr. Pop Cristina**

