



TABEL DE COORDONATE
Parcela (lCc, A1)

INVENTAR DE COORDONATE
N.C. 279123

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	627242.541	416143.133
2	627280.308	416147.331
3	627318.076	416151.529
4	627358.283	416155.998
5	627343.871	416177.638
6	627329.172	416199.707
7	627298.002	416196.283
8	627267.188	416192.898
9	627236.373	416189.513
10	627239.443	416166.428

S(1)=4900.00mp P=309.116m

LEGENDĂ
LIMITE
----- Limita parcelei studiate
----- Proprietate: **COST MOISE-GABRIEL si COST ELISABETA-LIDIA**
C.F. nr: **54251**
----- Limite de proprietate parcele învecinate

ACCES
----- Acces clădire propus
CONSTRUCȚII
----- Clădiri învecinate

AMENAJĂRI
----- Suprafață carosabilă- drum public- Strada Decebal - profil propus 9 m
----- Spațiu verde - parcela studiată
----- Alee de acces auto / pietonală pe parcela
----- Alei pietonale - trotuar

DESFASURATOR NUMARUL LOCURILOR DE PARCARE PROPUSE :

C1: Construcție propusă- locuința familială S+P
- 2 LOCURI DE PARCARE PE SOL

TOTAL NR. LOCURI DE PARCARE PE PARCELA STUDIATA
- 2 LOCURI DE PARCARE

	BILANT TERITORIAL	Existent mp	%	Propus mp	%
1	Teren	4900.00	100	4900.00	100
2	Teren dezmembrat pentru drum	--	--	102.90	2.10
3	Teren pentru construcții	4900.00	100	4797.10	97.90

TIPURI DE PROPRIETATE- CIRCULATIA TERENURILOR
----- Proprietate publică de interes general, strada existentă
----- Proprietate privată aparținând beneficiarului
----- Teren propus pentru dezmembrare, în vederea extinderii drumului

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 3705/11.08.2021

Valeriu Vleja
2021.08.11
'00'03+ 12:13:13



Intocmit: ing. MURESANU-Nagy Oana-Voica
Aut. Seria RO-CJ-F Nr.0255

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1975
DATA: APRILIE 2021
Oana Voica Muresanu-Nagy
Digitally signed by Oana-Voica Muresanu-Nagy
Date: 2021.07.22
09:59:53 +03'00'

PROIECTANT GENERAL	S.C. CUB10 BIROU DE ARHITECTURA S.R.L.	Acest document este proprietatea firmei S.C.CUB10 BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampilele în original. Nu se admit modificări la prezentul proiect fără acordul scris al proiectantului.
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. LINIE PUNCT S.R.L.	
		BENEFICIAR:
		COST MOISE GABRIEL si COST ELISABETA LIDIA
		OBIECTIV:
		INTOCMIRE P.U.D., D.T.A.C., și D.T.O.E. pentru LOCUINTA, IMPREJUMUIRE și BRANSAMENTE UTILITATI
		ADRESA:
		Dej, Str Decebal, Nr. 21, Jud. Cluj
		OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
SPECIALITATE	NUME	SEMNAȚURA
SEF PROIECT	arh. Iulian Zima Chis	
PROIECTAT	arh. Iulian Zima Chis	
CONSULTANT URBANISM	arh.urb. Corina-Ileana Moldovan	
DESENAT	arh. Iulian Zima Chis	
		Nr. proiect 17 / 2021
		Data 05 / 2021
		faza PUD
		scara 1:500
		U.04