

U.T.R. 23

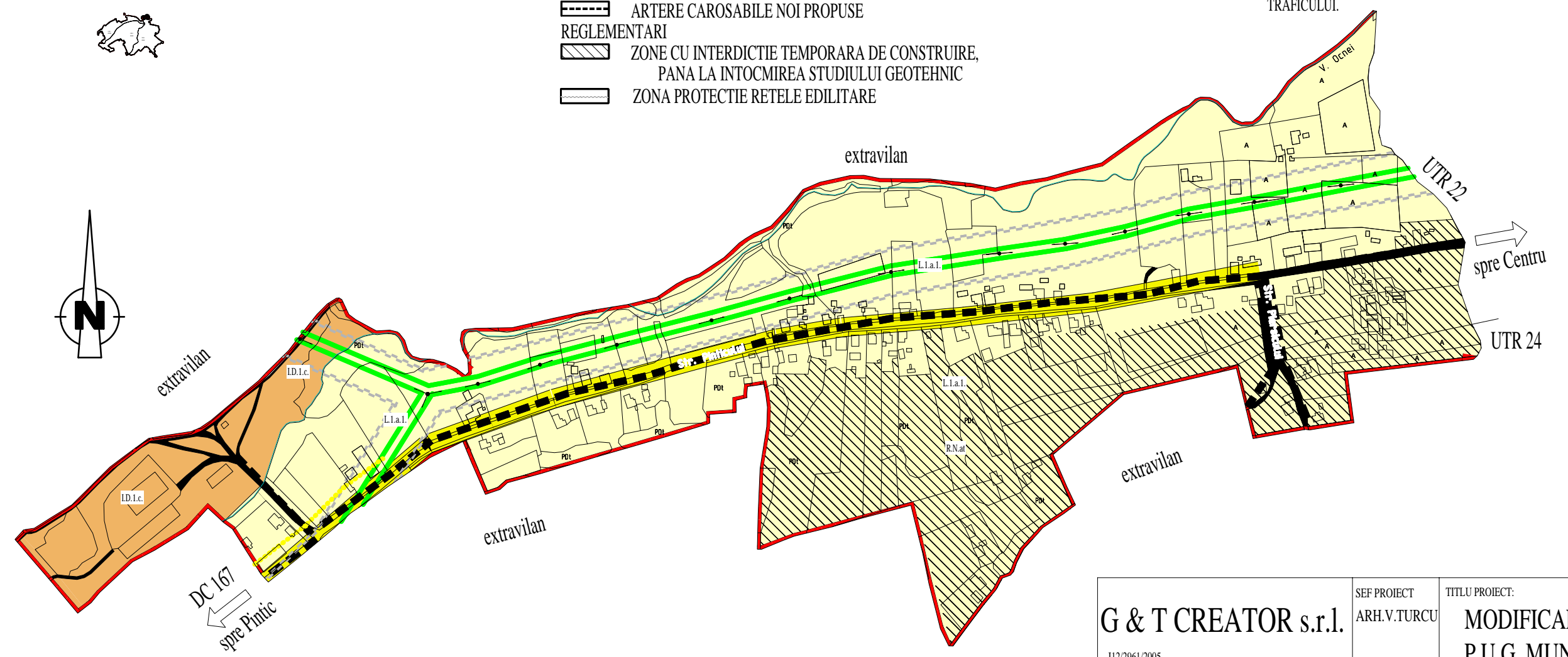
INCADRARE IN TERITORIU



- LEGENDA**
- LIMITE**
 LIMITA INTRAVILANULUI
- ZONIFICAREA FUNCTIONALA**
ZONA DE LOCUIT
 ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE MICI, CU MAXIM P+2 NIVELURI, IN TERITORII CU PARCELARI TRADITIONALE
- ALTE FUNCTIUNI**
 ZONA UNITATILOR PRODUCTIVE SI DE SERVICII NEPOLUANTE
- DRUMURI**
 DRUMURI COMUNALE
- CIRCULATII**
 ARTERE CAROSABILE EXISTENTE
 ARTERE CAROSABILE EXISTENTE, PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
 ARTERE CAROSABILE NOI PROPUSE
- REGLEMENTARI**
 ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE, PANA LA INTOCMIREA STUDIULUI GEOTEHNIC
 ZONA PROTECTIE RELETE EDILITARE

REGLEMENTARI

L.1.a.1. -ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE MICI EXISTENTE CU MAXIM P+2 NIVELURI, IN TERITORIU CU PARCELARI TRADITIONALE RETRASE DE LA ALIMAMENT CU REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU, SITUATE IN AFARA ZONEI DE PROTECTIE;
 I.D.1.c. -SUBZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE SI DE SERVICII, CUPRINZAND SUBZONA UNITATILOR INDUSTRIALE SI DE SERVICII NEPOLUANTE PROPUSE;
 R.N.at.-ZONA CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE IMPOTRIVA ALUNECARILOR DE TEREN
 ZONA DE PROTECTIE A REZELEI ELECTRICE LEA 110KW ESTE DE 24m DIN AX,
 ZONA CU INTERDICTIE TOTALA DE CONSTRUIRE.
 ZONA DE PROTECTIE A REZELEI ELECTRICE LEA 20KW ESTE DE 8m DIN AX,
 ZONA CU INTERDICTIE TOTALA DE CONSTRUIRE.
 ZONA DE PROTECTIE A REZELEI ELECTRICE LEA 0.4KW ESTE DE 1.5m DIN AX,
 ZONA CU INTERDICTIE TOTALA DE CONSTRUIRE.
 ZONA DE PROTECTIE A DRUMURILOR COMUNALE ESTE DE 18m DIN AXUL DRUMULUI, IN INTERIORUL CAREIA ESTE INTERZISA ORICE ACTIVITATE CARE PRODUCE PREJUDICII CALITATII DRUMULUI SAU DERULARII IN SIGURANTA A TRAFICULUI.



G & T CREATOR s.r.l. J12/2961/2005 CUI 17866037		SEF PROIECT ARH.V.TURCU	TITLU PROIECT: MODIFICARE SI REACTUALIZARE P.U.G. MUNICIPIUL DEJ, JUD.CLUJ	Pr.Nr. 12689/ 2006
BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI DEJ				
	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	U.T.R. 23 Faza PUG
INTOCMIT	ARH.VALENTINA TURCU		1:5000	
DESENAT	ARH.VALENTINA TURCU		DATA	
DESENAT	ST.ARH.IOANA MARIA POP		aug 2009	
COLABORATORI	ING. MIRCEA MURESAN			